

Комментарии к Договору (Договор безвозмездного пользования помещениями)

Добавить пункт «1.4. Одновременно с подписанием Договора Стороны назначают своих уполномоченных представителей, определив их компетенцию, и письменно уведомляют об этом друг друга.»

Пункт 2.1 предлагаем читать:

2.1. Срок безвозмездного пользования Помещениями по Договору начинается с момента передачи Помещений Ссудополучателю. Помещения по Договору передаются на неопределенный срок.

Пункт 6.1 требуется развёрнутое разъяснение по перечню коммунальных услуг.

Пункт 6.2 второй абзац: убедительно просим Вас расшифровать «- несет расходы по содержанию Помещений».

Пункт 6.2 пятый абзац: « - осуществляет техническое обслуживание Помещений в соответствии с эксплуатационной документацией и нормативными актами». Необходимо сделать ПРИЛОЖЕНИЯ:

- 1) по эксплуатационной документации и
- 2) нормативным актам.
- 3) Пожарный сертификат на принимаемый объект.

Пункт 6.3 исключить, так как мы можем потерять право на гарантийный ремонт.

Отсутствует часть, которая определяет охрану корпуса Б.