

Здравствуйте, Дмитрий Юрьевич.

С момента нашей последней встречи прошло 7 недель.

За это время ГСК «Мотор» получил ответ от 19.06.2017 из Управы «Северное Измайлово», в котором сообщается, что для вывоза мусора необходимо дополнительное финансирование.

После моих настоятельных обращений к Дмитрию Сергеевичу Рожкову нами был получен 26.06.2017 г. Протокол совещания от 29.05.2017 г., в котором освещены принятые решения.

Мои размышления по двум этим документам.

Ни в одном из них нет срока выполнения работ, и главная причина – отсутствие финансирования. Для завершения строительства Паркинга также нет ни сроков, ни финансирования. Проводя параллели с затянувшимся строительством Паркинга, мы наблюдаем аналогичную удручающую перспективу для нашего размещения...

Удивительно, но Управа «забыла», что предложение пункта 2 решений Протокола от 29.05.2017 г. уже рассматривалось нами ранее, и было отвергнуто по объективным экономическим причинам:

- Отсутствие подключения электроэнергии,
- Приобретение и установка помещения охраны,
- Серьезный ремонт забора,
- Установка ворот и шлагбаума, все остальные работы: освещение, видеокамеры невозможно сделать по причине отсутствия электроэнергии (бензогенератор данную проблему не решит).

Как можно решить нашу проблему с минимальными финансовыми вложениями?

В Инвестиционном контракте (договоре) № 12-006792-5301-0013-00001-06 06 февраля 2006г. в редакции: Доп.соглашения № 1 от 29 ноября 2013 г., Доп.соглашения № 2 от 29 апреля 2014 г., Доп.соглашения № 3 от 09 февраля 2015 г., Доп.соглашения № 4 от 08 июля 2015 г., Доп.соглашения № 5 от 07 апреля 2016 г., - в пункте 2.3. абзаца 4 оговорено наше размещение взамен снесенных гаражей:

«... вывод автотранспорта владельцев сносимых гаражей на временную открытую автостоянку по адресу: 16-ая Парковая ул., вл. 20-22, с последующим предоставлением владельцам сносимых гаражей машиномест в многоэтажной стоянке по адресу: 16-ая Парковая ул., вл. 20-22 (I пусковой комплекс Объекта №1), осуществляется Инвестором совместно с Администрацией (пп. 5.1.6., 5.2.14., 5.2.15) за

счет средств Инвестора.»

Учитывая, что УЭЗ решительно отказывается выполнять взятые на себя обязательства и разрешить социальную проблему, перекладывая ее на Ваши плечи, может быть они, наконец, снизойдут и предоставят нам сервитут, и мы бы смогли, паркуясь, эту кучу мусора объезжать до момента осуществления целевого финансирования. Одновременно следует решить вопрос о превращении части забора во въездные-выездные ворота со стороны 16-й Парковой, что позволит сперва благополучно вывезти мусор, а затем – заезжать нам на парковку.

Бакушин Ю.С.

Текст обращения подготовлен для личной встречи 10.07.2017 в 18.00.