

Дмитрий Юрьевич!

Как-то не получается у нас совместными усилиями:

- Префектура ВАО г. Москвы,
- Управа района Северное Измайлово ВАО г. Москвы,
- ГСК «Мотор», -

достучаться до руководства АО «УЭЗ».

Список обманутых участников ГСК «Мотор», желающих разместить свои автомашины на подготовленной АО «УЭЗ» территории для запланированной временной открытой автостоянки, до сих пор не передан ЧОПу, охраняющему территорию землепользователя.

Исходя из сути контракта, **строительство запланированного Административно-сервисного центра начнётся после сдачи в эксплуатацию Паркинга**. Сейчас территория полностью свободна!

Аналогичная ситуация была в 2003 году. Запланированное строительство Пожарного депо по адресу: 16-я Парковая ул., вл. 30, - откладывалось по причине не выполнения нормативов при выезде расчёта с этого места на пожар.

Префект ВАО обратился к заместителю Мэра города Москвы В.И. Ресину с просьбой разрешить организовать ГСК «Мотор» временную открытую охраняемую автостоянку на пустующей территории до завершения строительства Паркинга по адресу: 16-я Парковая улица, вл. 20-22. При этом предшественник теперешнего застройщика не только подготовил площадку 30 для размещения автомашин ГСК «Мотор», но и оплачивал электроэнергию, охрану и вывоз мусора.

Я мечтал довести нашу острую социальную проблему до сведения заместителя Мэра города Москвы М.Ш. Хуснуллина. В его Приёмной специалист, изучив материалы дела,

акцентировала моё внимание на том, что мною не соблюдена субординация и - между заместителем Префекта и заместителем Мэра - отсутствует ответ от Префекта ВАО г. Москвы. Она предположила, что наш вопрос может быть решен на уровне Префекта и рекомендовала обратиться к Всеволоду Александровичу Тимофееву.

В связи с этим предлагаю:

- инициировать Префектурой ВАО Совещание с представителями всех заинтересованных сторон (Префектура ВАО, Управа района Северное Измайлово, АО «УЭЗ» и ГСК «Мотор»);
- по аналогии с предыдущим в 2003 году решением нашей проблемы - прошу Префекта ВАО обратиться к заместителю Мэра Москвы.

Примерный текст Обращения прилагается.

**Заместителю Мэра Москвы
в Правительстве Москвы
по вопросам градостроительной
политики и строительства
ХУСНУЛЛИНУ М.Ш.**

Уважаемый Марат Шакирзянович!

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 15.07.2003 г. № 558-ПП ГСК «Мотор» (это - 509 участников!) в 2003 году освободил земельный участок по адресу: 104 км МКАД, вл.6, - под строительство ООО «Мэтро Кэш энд Кэрри».

Распоряжение Правительства Москвы от 21.06.2005 г. № 1113-РП пунктом 3.1.1. обязывало инвестора-застройщика предоставить *«безвозмездно в собственность владельцам в порядке компенсации за снесенные гаражи»* машиноместа в Паркинге по адресу: 16-я Парковая улица, вл. 20-22.

На время строительства Паркинга взамен разрушенных металлических боксов участникам ГСК «Мотор» для временного размещения автотранспортных средств был предоставлен участок, предназначенный для строительства Пожарного Депо, по адресу: 16-я Парковая ул., вл. 30. В январе 2016 года этот земельный участок был передан в пользование ООО «Жилищник района Восточное Измайлово» (Договор от 25.01.2016 № М-03-608781).

Для решения социальной проблемы: **временного размещения**

обманутых участников **Гаражно-строительного кооператива «Мотор»** - прошу Вас до сдачи в эксплуатацию Паркинга **дать Разрешение на организацию временной открытой автостоянки** на территории запланированного строительства Административно-сервисного центра по адресу: 16-я Парковая улица, вл. 20-22.

С уважением,

Префект Восточного АО Москвы
В.А. Тимофеев