



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ РЕАЛИЗАЦИИ  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И КОНТРОЛЮ В  
ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
(МОСКОМСТРОЙИНВЕСТ)

Улица Воздвиженка, д.8/1, стр.1, Москва, 125009  
Телефон: (495) 620-29-35, факс: (495) 633-66-48, <http://www.invest.mos.ru>  
ОКПО 91527121, ОГРН 1117746349731, ИНН/КПП 7704782036/770401001

11.06.13 № 44-11-41256/3-1  
на № 25-11-1540/1-86 от 30.05.2013

Председателю ГК  
«Спортивный-2»  
А.М. Митрохину

16-я Парковая ул., вл. 20-22  
Москва, 105484

**Уважаемый господин Митрохин!**

Во исполнение поручения Мэра Москвы С.С. Собянина от 27.05.2013 № 4-19-2878/3-1 и поручения заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства М.Ш. Хуснуллина от 30.05.2013 № 25-11-1540/1-86 Москомстройинвест рассмотрел обращение председателя Совета ветеранов Восточного административного округа города Москвы М.П. Иванихина от 23.05.2013 № 2015 и информирует Вас по вопросу реализации инвестиционного проекта строительства многофункциональных гаражных комплексов по адресам: 16-я Парковая ул., вл. 20-22, Краснобогатырская ул., вл. 83, 104 км МКАД, вл. 8.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 15.07.2003 № 558-ПП «О предоставлении ООО «Метро Кэш энд Керри» земельного участка по адресу: 104 км МКАД, вл.6 под строительство и эксплуатацию торгового комплекса», распоряжением Правительства Москвы от 21.06.2005 № 1113-РП «О строительстве многофункциональных гаражных комплексов по адресам: 16-я Парковая, вл.20-22, ул. Краснобогатырская, вл.83, 104 км МКАД, вл.8» и инвестиционным контрактом от 06.02.2006 № 12-006792-5301-0013-00001-06 владельцам снесенных гаражей ГСК «Автолюбитель», «Спортивный-2», «Мотор», «Северное Измайлово» безвозмездно передается в собственность 1885 машиномест в паркинге по адресу: 16-я Парковая ул., вл.20-22.

Градостроительно-земельной комиссией города Москвы под председательством Мэра Москвы С.С. Собянина согласована переуступка прав и обязанностей по инвестиционному контракту и договору аренды земельного участка от 06.06.2007 № М-03-508305 от Закрытого акционерного общества Строительно-производственная фирма «УЮТ» (правопреемник - ЗАО «ИзмайловоИнвестСтройГрупп 2») к городской

организации ОАО «Управление экспериментальной застройки (УЭЗ)» (протоколы заседаний Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 11.10.2012 № 37 и 29.11.2012 № 44).

На ОАО «УЭЗ» возложены обязательства по проектированию и получению разрешения на строительство объектов (I этап реализации инвестиционного проекта) до 01.02.2014.

Установлен срок исполнения обязательств по II этапу реализации инвестиционного проекта в соответствии с проектом организации строительства в составе проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы.

Во исполнение решений Градостроительно-земельной комиссии города Москвы Департаменту экономической политики и развития города Москвы поручено обеспечить подготовку и согласование с инвестором проектов соответствующего правового акта Правительства Москвы и дополнительного соглашения к инвестиционному контракту.

В настоящее время Департаментом экономической политики и развития города Москвы осуществляется реализация указанных мероприятий.

Направляется в порядке информации.

**Исполняющий обязанности председателя  
Комитета города Москвы по обеспечению  
реализации инвестиционных проектов  
в строительстве и контролю  
в области долевого строительства**



**К.П. Тимофеев**