



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПРЕФЕКТ

ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

8 мая 2003 г. № 444-В-РД

Об освобождении земельного участка под строительство торгового центра ООО «МЕТРО Кэш энд Керри» по адресу: МКАД, 104 км, вл. 6

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 17 декабря 2002 года № 1031-ПП «О дополнительных мерах по развитию крупных объектов оптовой, розничной торговли и услуг на территориях, прилегающих к МКАД и третьему транспортному кольцу (малому)» земельный участок по адресу: МКАД, 104 км, вл.6 отведен под строительство торгового центра Обществу с ограниченной ответственностью «МЕТРО Кэш энд Керри».

В связи с необходимостью освоения земельного участка под строительство торгового центра и перекладки инженерных коммуникаций участок подлежит освобождению от гаражно-строительного кооператива «Автолюбитель», организованного решением Первомайского исполкома райсовета от 30 августа 1972 года № 35/58, гаражных кооперативов «Мотор», организованного решением исполкома Первомайского райсовета от 7 июня 1989 года № 2148, и «Спортивный-2», организованного решением исполкома Первомайского райсовета от 15 февраля 1989 года № 669.

В связи с вышеизложенным:

1. Утвердить:

1.1. Комиссию по освобождению земельного участка по адресу: МКАД 104 км, вл.6 (далее - Комиссия) в составе согласно приложению 1.

1.2. Рабочую группу по координации работ по освоению земельного участка по адресу: МКАД 104 км, вл.6 под строительство торгового центра и многоэтажных гаражей по адресам: 16-я Парковая ул., вл.20 и вл.30 в составе согласно приложению 2.

2. Принять предложение ГУП «Мосгортранс» и ГУВД г.Москвы по использованию площадок по адресам: 16-я Парковая ул., вл.20 и вл.30, ранее

предоставленных им распоряжением Мэра Москвы от 27 декабря 1995 года № 685-РМ «О резервировании земельных участков для строительства объектов ГК «Мосгортранс» и постановлением Правительства Москвы от 8 ноября 1994 года № 1012 «О предоставлении в пользование земельного участка по 16-й Парковой ул., вл.30 (Восточный административный округ) ГУВД г.Москвы под строительство пожарного депо», под организацию временных открытых автостоянок сроком на 3 года для переноса гаражно-строительного кооператива «Автолюбитель», гаражных кооперативов «Мотор» и «Спортивный-2».

3. Комиссии (п.1.1):

3.1. Организовать работу по переводу автовладельцев и освобождению земельного участка **в срок до 1 июня 2003 года** под строительство торгового центра.

3.2. Выявить владельцев, получивших автотранспорт через органы социальной защиты населения бесплатно или на льготных условиях.

3.3. Определить организацию, ответственную за работы по освобождению земельного участка, а также место хранения имущества, находящегося в гаражах.

3.4. Назначить материально ответственное лицо за хранение имущества.

4. Принять к сведению, что функции заказчика по организации и строительству временных открытых площадок по адресам: 16-я Парковая ул., вл.20 и вл.30 для перевода автотранспорта владельцев сносимых гаражей осуществит закрытое акционерное общество «СПФ «Уют».

5. **Архитектурно-планировочному управлению** по заявке закрытого акционерного общества «СПФ «Уют» выполнить ситуационные планы земельных участков под организацию временных открытых автостоянок по адресам: 16-я Парковая ул., вл.20 и вл.30 с указанием их границ для предварительных согласований и рассмотрения документов на заседании окружной комиссии по имущественно-земельным отношениям и градостроительству.

6. Закрытому акционерному обществу «СПФ «Уют»:

6.1. После решения окружной комиссии по имущественно-земельным отношениям и градостроительству (п.5) заключить договор с ГУП ГлавАПУ на подготовку комплектов исходно-разрешительной документации на размещение открытых автостоянок, многоэтажных паркингов по адресам: 16-я Парковая ул., вл.20 и вл.30 в установленном порядке.

6.2. Представить сводный сметный расчет на строительство временных открытых автостоянок и согласовать в установленном порядке.

6.3. В срок до 15 мая 2003 года осуществить строительство временных площадок по адресам: 16-я Парковая ул., вл.20 и вл.30.

7. Территориальному объединению регулирования землепользования по заявке закрытого акционерного общества СПФ «Уют» оформить земельные отношения по адресам: 16-я Парковая ул., вл.20 и вл.30 сроком до трех лет в установленном порядке.

8. Выделить ЗАО «СПФ «Уют» из целевого бюджетного фонда развития территории округа средства согласно представленной смете расходов (п. 6.2).

9. Отделу внутренних дел района Северное Измайлово обеспечить безопасность работников организаций, производящих освобождение земельного участка.

10. Управе района Северное Измайлово в срок до 1 июня 2003 года обеспечить перевод автотранспорта владельцев сносимых гаражей на вновь организованные временные открытые площадки (п.6.3).

11. Управлению строительства, реконструкции и землепользования осуществлять постоянно контроль за ходом строительства временных открытых автостоянок.

12. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя префекта Зиновьева В.К. и главу управы района Северное Измайлово Романова А.В.

Префект




Б.В.Ульянов

Разослано: Зиновьеву В.К., управлениям: строительства, реконструкции и землепользования, архитектурно-планировочному, управе, ДЕЗ и ОВД района Северное Измайлово, ГУП «Мосгортранс», УКС ГУВД, ЗАО СПФ «Уют»

Смирнова
161 95 01



Приложение 1

распоряжению префекта

" мая 2003г.

ИИЧ-В-РП

СОСТАВ

комиссии по освобождению земельного участка
по адресу: МКАД 104 км, вл. 6

Романов А.В. - председатель комиссии, глава управы района Северное
Измайлово;

Члены комиссии:

Смирнова М.П. - ведущий специалист управления строительства,
реконструкции и землепользования префектуры;

Матющенко Т.А. - специалист сектора инфраструктуры управы района
Северное Измайлово

Крепков А.П. - директор государственного унитарного предприятия
«Дирекция единого заказчика района Северное
Измайлово»;

Сергеев А.И. - начальник отдела внутренних дел района Северное
Измайлово

Маничкин А.А. - директор закрытого акционерного общества СПФ «Уют»



Приложение 2
к распоряжению префекта
" 8 " мая 2003г.
№ 444-В-РП

рабочей группы по координации работ по освобождению земельного участка и строительству торгового центра по адресу: МКАД 104 км, вл. 6 и строительству многоэтажных гаражей по адресам: 16-я Парковая ул., вл. 20 и вл.30

- Зиновьев В.К. - председатель комиссии, заместитель префекта ВАО;
- Семенова Г.Д. - заместитель председателя, заместитель префекта ВАО;
- Антонов Д.Г. - заместитель председателя, начальник архитектурно-планировочного управления Восточного административного округа;
- Самойленко И.Н. - заместитель председателя, начальник территориально объединения регулирования землепользования Восточного административного округа;
- Смирнова М.П. - секретарь комиссии, ведущий специалист управления строительства, реконструкции и землепользования.
- Члены комиссии:
- Корнеев В.И. - начальник управления строительства, реконструкции и землепользования;
- Романов А.В. - глава управы района Северное Измайлово;
- Сесекина Е.П. - начальник территориального отдела «Измайловский»;
- Золотов А.Л. - зам. начальника территориального объединения регулирования землепользования Восточного административного округа;
- Кочетков Ю.В. - начальник административно-технической инспекции по ВАО;
- Беляков В.В. - начальник отдела надзора № 4 инспекции государственного архитектурно-строительного надзора;
- Маничкин А.А. - директор закрытого акционерного общества «СПФ «Уют» ;
- Цлабингер Х. - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «МЕТРО Кэш энд Керри»;
- Дубенский Е.И. - начальник управления внутренних дел;
- Хрисанова Е.А. - начальник управления потребительского рынка и услуг;
- Назаров А.С. - начальник управления государственной противопожарной службы.